

Č.j: MěÚ 658/2013  
Vyřizuje: Hana Brabcová  
Telefon: 371740815

Radnice, dne: 9.8.2013

**Žadatel :**

**Pan Jaromír Heidenreich, nar. 1.8.1942, trvale bytem Bujesily 2, 331 41 Kralovice**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení

#### O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VYJÍMKY, ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Dne 8.8.2013 podal pan Jaromír Heidenreich, nar. 1.8.1961, trvale bytem Bujesily 2, 331 41 Kralovice žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: **Novostavba kolny a přístřešku** na pozemku č.st. 107/1 v obci a k.ú. Bujesily , žádost o vydání stavebního povolení na stavbu : **Novostavba kolny a přístřešku** na pozemku č.st. 107/1 v obci a k.ú. Bujesily a současně o povolení vyjímky z vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů vše ve spojeném řízení.

Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby, stavební řízení a řízení o povolení vyjímky.

**Popis záměru :**

Předmětem záměru je stavba kolny s přístřeškem, které budou sloužit jako doplňková stavba k rodinnému domu čp. 2, Bujesily pro umístění zahradní mechanizace a nářadí.

Stavba o zastavěné ploše 99 m<sup>2</sup>, jednopodlažní, nepodsklepený se sedlovou střechou bude vyzděna z plynosilikátových tvárníc YTONG.

Umístění stavby kolny je navrženo na pozemku č.st. 107/1, a to na hranici pozemku parc.č. 1047 v k.ú. Bujesily

Městský úřad, stavební odbor Radnice, jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nařizuje ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**10. září 2013 (úterý) v 9.00 hodin**

Místo konání : místo stavby

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě u pozemků na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

**K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.**

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Městského úřadu Radnice (návštěvní dny: Pondělí a středa - 7:30 - 17:00 hod.) a při ústním jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Jan Kotva  
vedoucí stavebního odboru

**Obdrží :**

**Účastníci řízení o vyjímce (doručení jednotlivě):**

Pan Jaromír Heidenreich, Bujesily 2, 331 41 Kralovice

Pan ing. Peter Čekan, Laborecká 1892/51, Humenné

Pan Václav Mach, Bujesily 38, 331 41 Kralovice

Paní Ivana Machová, Bujesily 38, 331 41 Kralovice

**Účastníci územního řízení (doručení jednotlivě):**

Pan Jaromír Heidenreich, Bujesily 2, 331 41 Kralovice

Obec Bujesily, 331 41 Kralovice

**doručení veřejnou vyhláškou :**

Pan ing. Peter Čekan, Laborecká 1892/51, Humenné

Pan Václav Mach, Bujesily 38, 331 41 Kralovice

Paní Ivana Machová, Bujesily 38, 331 41 Kralovice

**Účastníci stavebního řízení (doručení jednotlivě):**

Pan Jaromír Heidenreich, Bujesily 2, 331 41 Kralovice

Pan ing. Peter Čekan, Laborecká 1892/51, Humenné

Pan Václav Mach, Bujesily 38, 331 41 Kralovice

Paní Ivana Machová, Bujesily 38, 331 41 Kralovice

**Dotčené orgány státní správy :**

Obecní úřad Bujesily, 331 41 Kralovice

HZS PK, ÚO Rokycany, Komenského 29/1, 337 01 Rokycany

Úřad pro vyvěšení : MěÚ Radnice a OÚ Bujesily

*Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.*

*Datum vyvěšení: .....*

*Datum sejmutí: .....*

.....  
*Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení*

*Razítko:*

.....  
*Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí*

*Razítko:*